

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту:
«Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Завидово» Конаковского муниципального района Тверской области» (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях: градостроительные регламенты.

Проект и информационные материалы по проекту будут размещены 16.02.2023 в разделе «Общественные обсуждения» на сайте Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области по адресу: <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>

Организатором общественных обсуждений является Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Организатор общественных обсуждений).

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится с 16.02.2023 по 22.02.2023 по адресу:
1) Тверская область, Конаковский муниципальный район, сельское поселение «Завидово», д. Можино, ул. Школьная, д. 2, 1 этаж, холл (здание МБУ «Досуговой центр») со вторника по субботу с 08-00 до 20-00;
2) Тверская область, Конаковский муниципальный район, сельское поселение «Завидово», с. Завидово, ул. Школьная, д. 1а, 1 этаж, холл (здание МБУ «Досуговой центр») со вторника по субботу с 08-00 до 20-00;
3) Тверская область, Конаковский муниципальный район, сельское поселение «Завидово», д. Можино, ул. Парковая, д. 7, 1 этаж с понедельника по пятницу с 10-00 до 17-00.

Консультирование по содержанию проекта проводится 20.02.2023 с 10-00 до 11-00 по адресу: Тверская область, Конаковский муниципальный район, сельское поселение «Завидово», д. Можино, ул. Парковая, д. 7, каб. 6.

Предложения и замечания по проекту, а также обновывающиеся материалы к предложениям можно подавать в период с 16.02.2023 по 22.02.2023:

круглосуточно посредством официального сайта Организатора общественных обсуждений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) по адресу: <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>;

в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений с 16.02.2023 по 22.02.2023 в рабочие дни по адресу: 170026, г. Тверь, Комсомольский проспект, д. 4/4 или почтовым отправлением, которое должно поступить Организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по вопросу градостроительной деятельности на территории Тверской области.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 3 Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 19.04.2021 № 227-пп.

Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подает предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>. Физические лица предоставляют следующие сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- 1) фамилию, имя, отчество (при наличии);
 - 2) дату рождения;
 - 3) адрес места жительства (регистрации).
- Юридические лица предоставляют следующие сведения:
- 1) наименование;
 - 2) основной государственный регистрационный номер;
 - 3) место нахождения и адрес;
 - 4) полномочия представителя.

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся указанными объектами капитального строительства, также предоставляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что сведения содержатся на официальном сайте).

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
8 (4822) 55-17-28; 8 (4822) 70-09-97

СООБЩЕНИЕ О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

«В соответствии с распоряжением Правительства Тверской области от 27.01.2023 № 72-рп принято решение о подготовке проектов генерального плана городского поселения город Бологое Бологовского муниципального района Тверской области применительно к населенному пункту д. Савино и внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Бологое Бологовского муниципального района Тверской области (далее – проект документа территориального планирования и проект документа градостроительного зонирования).

Функции комиссии по подготовке проекта документа территориального планирования и проекта документа градостроительного зонирования согласно положений постановления Правительства Тверской области от 04.10.2011 № 61-пп осуществляются межведомственной комиссией при Правительстве Тверской области по земельным отношениям (далее – Комиссия).

Состав Комиссии утвержден распоряжением Правительства Тверской области от 12.10.2011 № 161-рп (в редакции, утвержденной распоряжением Правительства Тверской области от 01.09.2022 № 940-рп).

Подготовка проекта документа территориального планирования и проекта документа градостроительного зонирования обеспечивается Главархитектурой Тверской области в срок до 1 февраля 2023 года.

Проведение общественных обсуждений по проекту документа территориального планирования и проекту документа градостроительного зонирования, в рамках которых заинтересованными лицами могут быть направлены предложения и замечания, запланировано в срок до 27 февраля 2023 года».

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ

об изменении в составе территориальной избирательной комиссии Центрального района города Твери срока полномочий 2021 – 2026 гг.: прекращены полномочия члена территориальной избирательной комиссии Центрального района города Твери с правом решающего голоса Вяхиревой Светланы Леонидовны (постановление избирательной комиссии Тверской области от 01.02.2023 № 87/1001-7), назначена членом территориальной избирательной комиссии Центрального района города Твери с правом решающего голоса Волкова Лилия Ульерновна (постановление избирательной комиссии Тверской области от 01.02.2023 № 87/1002-7).

ГУБЕРНАТОР ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2023 г. Тверь № 10-пп

ОБ ОТМЕНЕ КАРАНТИНА

В соответствии с Законом Российской Федерации от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии», Ветеринарными правилами осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидации очагов бешенства, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 25.11.2020 № 705 «Об утверждении Ветеринарных правил осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства», на основании представления Главного управления «Государственная инспекция по ветеринарии» Тверской области от 31.01.2023 № 253-АС постановляю:

1. Отменить карантин по бешенству животных на территории эпизоотического очага, неблагополучного пункта, расположенных в Валдайском сельском поселении Бологовского муниципального района Тверской области.
2. Признать утратившим силу постановление Губернатора Тверской области от 05.12.2022 № 86-пп «О карантине».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор Тверской области

И.М. РУДЕНЯ

ГУБЕРНАТОР ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2023 г. Тверь № 9-пп

О КАРАНТИНЕ

В соответствии с Законом Российской Федерации от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии», Ветеринарными правилами осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 25.11.2020 № 705 «Об утверждении Ветеринарных правил осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства», на основании представления Главного управления «Государственная инспекция по ветеринарии» Тверской области от 24.01.2023 № 224-АС постановляю:

1. Установить с 26 января по 22 марта 2023 года ограничительные мероприятия (карантин) по бешенству животных на территории эпизоотического очага, неблагополучного пункта, расположенных в Кесовогорском муниципальном округе Тверской области.
2. Определить эпизоотическим очагом по бешенству животных придомовую территорию, расположенную по адресу: Тверская область, Кесовогорский муниципальный округ, деревня Карабузино, дом 9.
3. Определить неблагополучным пунктом по бешенству животных территорию, прилегающую к эпизоотическому очагу, радиус которой составляет 500 метров от его границ.
4. Запретить в период действия ограничительных мероприятий (карантина):
 - 1) в эпизоотическом очаге по бешенству животных:
 - лечение больных восприимчивых животных;
 - посещение территории посторонними лицами, кроме персонала, выполняющего произ-

водственные (технологические) операции, в том числе по обслуживанию восприимчивых животных, специалистов государственной ветеринарной службы и персонала, привлеченного для ликвидации очага, лиц, проживающих и (или) временно пребывающих на территории, признанной эпизоотическим очагом;

- 2) в неблагополучном пункте по бешенству животных:
 - проведение ярмарок, выставок (торгов) и других мероприятий, связанных с перемещением и скоплением восприимчивых животных;
 - вывоз восприимчивых животных, за исключением вывоза восприимчивых животных на убой на предприятия по убою животных или оборудованные для этих целей убойные пункты;
 - перемещение и перегруппировку восприимчивых животных;
 - снятие шкур с трупов восприимчивых животных;
 - охоту на восприимчивых животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, за исключением охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов;
 - 2) в неблагополучном пункте по бешенству животных:
 - проведение ярмарок, выставок (торгов) и других мероприятий, связанных с перемещением и скоплением восприимчивых животных;
 - вывоз восприимчивых животных, за исключением вывоза восприимчивых животных на убой на предприятия по убою животных или оборудованные для этих целей убойные пункты или восприимчивых животных, вакцинированных против бешенства в течение 179 календарных дней, предшествующих дню вывоза;
 - отлов диких восприимчивых животных для вывоза в зоопарки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор Тверской области

И.М. РУДЕНЯ

ГУБЕРНАТОР ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2023 г. Тверь № 11-пп

О КАРАНТИНЕ

В соответствии с Законом Российской Федерации от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии», Ветеринарными правилами осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 25.11.2020 № 705 «Об утверждении Ветеринарных правил осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства», на основании представления Главного управления «Государственная инспекция по ветеринарии» Тверской области от 31.01.2023 № 285-АС постановляю:

1. Установить с 1 февраля по 31 марта 2023 года ограничительные мероприятия (карантин) по бешенству животных на территории эпизоотического очага, неблагополучного пункта, расположенных в Высоковском сельском поселении Торжокского муниципального района Тверской области.
2. Определить эпизоотическим очагом по бешенству животных придомовую территорию, расположенную по адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный район, Высоковское сельское поселение, деревня Кожавниково, дом 26.
3. Определить неблагополучным пунктом по бешенству животных территорию, прилегающую к эпизоотическому очагу, радиус которой составляет 500 метров от его границ.
4. Запретить в период действия ограничительных мероприятий (карантина):
 - 1) в эпизоотическом очаге по бешенству животных:
 - лечение больных восприимчивых животных;
 - посещение территории посторонними лицами, кроме персонала, выполняющего производственные (технологические) операции, в том числе по обслуживанию восприимчивых животных, специалистов государственной ветеринарной службы и персонала, привлеченного для ликвидации очага, лиц, проживающих и (или) временно пребывающих на территории, признанной эпизоотическим очагом;
 - вывоз восприимчивых животных, за исключением вывоза восприимчивых животных на убой на предприятия по убою животных или оборудованные для этих целей убойные пункты или восприимчивых животных, вакцинированных против бешенства в течение 179 календарных дней, предшествующих дню вывоза;
 - отлов диких восприимчивых животных для вывоза в зоопарки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор Тверской области

И.М. РУДЕНЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2023 г. Тверь № 18-пп

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЕРЕЗОРЯДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ БОЛОГОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-30 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Березорядское сельское поселение Бологовского района Тверской области Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в часть III Правил землепользования и застройки муниципального образования Березорядское сельское поселение Бологовского района Тверской области, утвержденных решением Совета депутатов Березорядского сельского поселения Бологовского района Тверской области от 10.02.2014 № 21 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Березорядское сельское поселение Бологовского района Тверской области» (далее – Правила), изменения, изложив статьи 34 – 39 в следующей редакции:

«Статья 34. Перечень основных территориальных зон, выделяемых на карте градостроительного зонирования

1. На схеме градостроительного зонирования территории муниципального образования выделяются следующие основные виды территориальных зон:
 - 1) жилая зона (Ж);
 - 2) общественно-деловая зона (О);
 - 3) зона транспортной инфраструктуры (Т);
 - 4) зона инженерной инфраструктуры (И);
 - 5) зоны сельскохозяйственного использования (СХ);
 - 6) зона специального назначения (СП).
2. Настоящими Правилами предусмотрена возможность установления дополнительных зон, не обозначенных в перечне Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. Территориальные зоны могут включать в себя территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами.

Территории общего пользования предназначены для удовлетворения общественных интересов населения.

4. В территориальных зонах могут выделяться подзоны, особенности использования которых определяются градостроительным регламентом с учетом ограничений на их использование, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об охране окружающей природной среды, законодательством Российской Федерации об охране памятников истории и культуры, иным законодательством Российской Федерации.
5. В территориальных зонах, в границах которых градостроительная деятельность подлежит особому регулированию, могут устанавливаться дополнительные требования к отдельным объектам недвижимости.

Статья 34. Перечень основных территориальных зон, выделяемых на карте градостроительного зонирования

1. На схеме градостроительного зонирования территории муниципального образования выделяются следующие основные виды территориальных зон:
 - 1) жилая зона (Ж);
 - 2) общественно-деловая зона (О);
 - 3) зона транспортной инфраструктуры (Т);
 - 4) зона инженерной инфраструктуры (И);
 - 5) зоны сельскохозяйственного использования (СХ);
 - 6) зона специального назначения (СП).
2. Настоящими Правилами предусмотрена возможность установления дополнительных зон, не обозначенных в перечне Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. Территориальные зоны могут включать в себя территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами.

Территории общего пользования предназначены для удовлетворения общественных интересов населения.

4. В территориальных зонах могут выделяться подзоны, особенности использования которых определяются градостроительным регламентом с учетом ограничений на их использование, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об охране окружающей природной среды, законодательством Российской Федерации об охране памятников истории и культуры, иным законодательством Российской Федерации.
5. В территориальных зонах, в границах которых градостроительная деятельность подлежит особому регулированию, могут устанавливаться дополнительные требования к отдельным объектам недвижимости.

Статья 35. Жилая зона (Ж)

1. Жилая зона (Ж) предназначена для застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами малой этажности.
2. Жилая зона (Ж) муниципального образования представлена зоной застройки индивидуальных жилыми домами (Ж1).
3. Виды разрешенного использования для жилых зон и предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства представлены соответственно в таблице 1.

Статья 35. Жилая зона (Ж)

1. Жилая зона (Ж) предназначена для застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами малой этажности.
2. Жилая зона (Ж) муниципального образования представлена зоной застройки индивидуальных жилыми домами (Ж1).
3. Виды разрешенного использования для жилых зон и предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства представлены соответственно в таблице 1.

Наименование и код вида разрешенного использования (далее – ВРИ)	Предельные размеры земельных участков		Предельное количество этажей/предельная высота (эт./м)	Максимальный процент застройки в зависимости от этажности объекта капитального строительства (%)	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
	минимальный (кв. м)	максимальный (кв. м)			
Жилая зона (Ж)					
Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1					
Основные виды разрешенного использования зоны Ж1					
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	600	10 000	3/12	30	3, со стороны улицы – 5
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	200	не подлежит установлению	3/12	30	3, со стороны улицы – 5
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	600	10 000	3/12	30	3, со стороны улицы – 5
Блокированная жилая застройка (2.3)	200	не подлежит установлению	3/12	30	3, со стороны улицы – 5
Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	20				не подлежит установлению

Коммунальное обслуживание (3.1)	не подлежит установлению	3/12	30	3, со стороны улицы – 5
Спорт (5.1)	не подлежит установлению	3/12	30	3, со стороны улицы – 5

Историко-культурная деятельность (9.3) не подлежит установлению

Общее пользование водными объектами (11.1) не подлежит установлению

Ведение огородничества (13.1)	100	1 500		не подлежит установлению
-------------------------------	-----	-------	--	--------------------------

Ведение садоводства (13.2)	100	1 500		не подлежит установлению
----------------------------	-----	-------	--	--------------------------

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	не подлежит установлению	не подлежит установлению/10		не подлежит установлению
--	--------------------------	-----------------------------	--	--------------------------

Условно разрешенные виды разрешенного использования зоны Ж1

Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	300	10 000	8/32	45 – 1 35 – 2 30 – 3 25 – 4 20 – 5 20 – 7 15 – 8	3, со стороны улицы – 5
-------------------------------------	-----	--------	------	--	-------------------------

Социальное обслуживание (3.2)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
-------------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Бытовое обслуживание (3.3)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
----------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Здравоохранение (3.4)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
-----------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Образование и просвещение (3.5)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
---------------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Культурное развитие (3.6)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
---------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Религиозное использование (3.7)	не подлежит установлению	5 000	не подлежит установлению/30	60	3, со стороны улицы – 5
---------------------------------	--------------------------	-------	-----------------------------	----	-------------------------

Общественное управление (3.8)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
-------------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Обеспечение научной деятельности (3.9)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
--	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Ветеринарное обслуживание (3.10)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
----------------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Деловое управление (4.1)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
--------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Объекты торговли (торговые центры, торговые-развлекательные центры (ком-плексы)) (4.2)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
--	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Рынки (4.3)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
-------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Магазины (4.4)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
----------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Банковская и страховая деятельность (4.5)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
---	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Общественное питание (4.6)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
----------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Гостиничное обслуживание (4.7)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
--------------------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Развлечения (4.8)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
-------------------	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Служебные гаражи (4.9)	не подлежит установлению	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
------------------------	--------------------------	------	----	-------------------------

Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	не подлежит установлению	5 000	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
--	--------------------------	-------	------	----	-------------------------

Отдых (рекреация) (5.0)	не подлежит установлению	3/12	60	3, со стороны улицы – 5
-------------------------	--------------------------	------	----	-------------------------

4. Общие требования к жилой зоне следует определять в соответствии с подразделом IV региональных нормативов градостроительного проектирования Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 18.11.2019 № 455-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Тверской области» (далее – РНПГ).

Статья 36. Общественно-деловая зона (О)

1. Общественно-деловая зона (О) предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, торговой деятельности, а также образовательных организаций среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских организаций культурных зданий и иных зданий, строений и сооружений, стоянок автомобильного транспорта, центров деловой, финансовой, общественной активности.
-