

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«03» апреля 2023 год
Наименование проекта: «Генеральный план городского поселения город Бологое Бологовского муниципального района Тверской области применительно к населенному пункту д. Савино» (далее – проект).

Организатор общественных обсуждений: Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Организатор общественных обсуждений).
Дата и время проведения экспозиции проекта: с 23.03.2023 по 30.03.2023 (кроме субботы и воскресенья) с 09-00 до 13-00.
Место проведения: Тверская область, Бологовский муниципальный район, городское поселение город Бологое, ул. Кирова, д. 13, 1 этаж.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 0 (ноль).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 31.03.2023 № 7/ГП.

Перечень замечаний и предложений от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и рекомендации Организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учёта предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание замечаний и предложений, внесенных участниками общественных обсуждений	Заявитель	Рекомендации Организатора общественных обсуждений
1	Нет	—	—

Перечень предложений и замечаний, поступивших от иных участников общественных обсуждений и рекомендации Организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учёта предложений и замечаний, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание замечаний и предложений, внесенных участниками общественных обсуждений	Заявитель	Рекомендации Организатора общественных обсуждений
1	Нет	—	—

Начальник отдела территориального планирования и архитектурно-градостроительной политики Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (должность представителя Организатора общественных обсуждений) (подпись) Гундырев К.В. (Ф.И.О.)

Протокол вел:
Начальник отдела публичных слушаний государственного казенного учреждения Тверской области «Центр архитектурно-градостроительного проектирования и наружной рекламы» (должность) Саражакова Т.В. (Ф.И.О.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«03» апреля 2023 год
Наименование проекта: «Внесение изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Бологое Бологовского муниципального района Тверской области» (далее – проект).

Организатор общественных обсуждений: Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Организатор общественных обсуждений).
Дата и время проведения экспозиции проекта: с 23.03.2023 по 30.03.2023 (кроме субботы и воскресенья) с 09-00 до 13-00.

Место проведения: Тверская область, Бологовский муниципальный район, городское поселение город Бологое, ул. Кирова, д. 13, 1 этаж.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 0 (ноль).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 31.03.2023 № 21/ПЗ.

Перечень замечаний и предложений от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и рекомендации Организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учёта предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание замечаний и предложений, внесенных участниками общественных обсуждений	Заявитель	Рекомендации Организатора общественных обсуждений
1	Нет	—	—

Перечень предложений и замечаний, поступивших от иных участников общественных обсуждений и рекомендации Организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учёта предложений и замечаний, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание замечаний и предложений, внесенных участниками общественных обсуждений	Заявитель	Рекомендации Организатора общественных обсуждений
1	Нет	—	—

Начальник отдела территориального планирования и архитектурно-градостроительной политики Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (должность представителя Организатора общественных обсуждений) (подпись) Гундырев К.В. (Ф.И.О.)

Протокол вел:
Начальник отдела публичных слушаний государственного казенного учреждения Тверской области «Центр архитектурно-градостроительного проектирования и наружной рекламы» (должность) Саражакова Т.В. (Ф.И.О.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«03» апреля 2023 года
Наименование проекта: «Внесение изменений в правила землепользования и застройки городского поселения поселок Новозавидовский Конаковского муниципального района Тверской области» (далее – проект).

Организатор общественных обсуждений: Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Организатор общественных обсуждений).
Дата и время проведения экспозиции проекта: с 23.03.2023 по 30.03.2023 (кроме субботы и воскресенья) с 09-00 до 13-00.

Место проведения: Тверская область, Конаковский муниципальный район, пгт. Новозавидовский, ул. Ленинская, д. 10, 1 этаж.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 2 (два).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 31.03.2023 № 20/ПЗ.

Перечень замечаний и предложений от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и рекомендации Организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учёта предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание замечаний и предложений, внесенных участниками общественных обсуждений	Заявитель	Рекомендации Организатора общественных обсуждений
1	Возражений по изменениям в правила землепользования и застройки пгт. Новозавидовский не имею.	Виноградова Людмила Леонидовна	Рекомендуется к рассмотрению на Межведомственной комиссии при Правительстве Тверской области по земельным отношениям
2	Просим внести изменения в текстовую часть действующих правил землепользования и застройки пгт. Новозавидовский в части территориальной зоны Ж-1, а именно: изменить максимальные и минимальные размеры земельных участков на «не подлежат установлению».	Муниципальное учреждение Администрация городского поселения поселка Новозавидовский	Поступившее предложение не может быть учтено, в связи с тем, что рассматриваемый проект разработан исключительно в отношении территориальной зоны комплексной индивидуальной жилой застройки (Ж1-1).

Перечень предложений и замечаний, поступивших от иных участников общественных обсуждений и рекомендации Организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учёта предложений и замечаний, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание замечаний и предложений, внесенных участниками общественных обсуждений	Заявитель	Рекомендации Организатора общественных обсуждений
1	Нет	—	—

Начальник отдела территориального планирования и архитектурно-градостроительной политики Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (должность представителя Организатора общественных обсуждений) (подпись) Гундырев К.В. (Ф.И.О.)

Заключение составил:
Начальник отдела публичных слушаний государственного казенного учреждения Тверской области «Центр архитектурно-градостроительного проектирования и наружной рекламы» (должность) Саражакова Т.В. (Ф.И.О.)

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту «Генеральный план Западнодвинского муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Бенцы» (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- положение о территориальном планировании;
- копии карт планировочного размещения объектов в растровом формате;
- копии карт границ населенных пунктов в растровом формате;
- копии карт функциональных зон поселения или городского округа в растровом формате;
- копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате;
- материалы по обоснованию в текстовой форме;
- сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного

кодекса Российской Федерации.

Проект и информационные материалы по проекту будут размещены 13.04.2023 в разделе «Общественные обсуждения» на сайте Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области по адресу: <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>.

Организатором общественных обсуждений является Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Организатор общественных обсуждений).

Порядок проведения общественных обсуждений:
Экспозиция проекта проводится с 13.04.2023 по 20.04.2023 (кроме субботы и воскресенья) с 10-00 до 15-00, по адресу: Тверская область, Западнодвинский муниципальный округ, г. Западная Двина, ул. Кирова, д. 10, 1 этаж.

Консультирование по содержанию проекта проводится 18.04.2023 с 12-00 до 12-30 по адресу: Тверская область, Западнодвинский муниципальный округ, г. Западная Двина, ул. Кирова, д. 10, 3 этаж (зал заседаний).

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать в период с 13.04.2023 по 20.04.2023:

круглосуточно посредством официального сайта Организатора общественных обсуждений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) по адресу <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>;

в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений с 13.04.2023 по 20.04.2023 в рабочие дни по адресу: 170026, г. Тверь, Комсомольский пр-т, д. 4/4 или почтовым отправлением, которое должно поступить Организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по вопросу градостроительной деятельности на территории Тверской области.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 3 Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 19.04.2021 № 227-пп.

Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф.>

Физические лица предоставляют следующие сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- 1) фамилию, имя, отчество (при наличии);
 - 2) дату рождения;
 - 3) адрес места жительства (регистрации).
- Юридические лица предоставляют следующие сведения:
- 1) наименование;
 - 2) основной государственный регистрационный номер;
 - 3) место нахождения и адрес;
 - 4) полномочия представителя.

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что сведения содержатся на официальном сайте).

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
8(4822) 52-00-30;
8(4822) 70-09-97.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту «Генеральный план Юрьево-Девичевского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области» (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- положение о территориальном планировании;
- копии карт планировочного размещения объектов в растровом формате;
- копии карт границ населенных пунктов в растровом формате;
- копии карт функциональных зон поселения или городского округа в растровом формате;
- копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате;
- материалы по обоснованию в текстовой форме;
- сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса.

Проект и информационные материалы по проекту будут размещены 13.04.2023 в разделе «Общественные обсуждения» на сайте Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области по адресу: <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>.

Организатором общественных обсуждений является Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Организатор общественных обсуждений).

Порядок проведения общественных обсуждений:
Экспозиция проекта проводится с 13.04.2023 по 20.04.2023 (кроме субботы и воскресенья) с 10-00 до 15-00, по адресу: Тверская область, Конаковский муниципальный район, Юрьево-Девичевское сельское поселение, с. Юрьево-Девичье, ул. Центральная, д. 16А (2 этаж).

Консультирование по содержанию проекта проводится 19.04.2023 с 10-30 до 11-30 по адресу: Тверская область, Конаковский муниципальный район, Юрьево-Девичевское сельское поселение, с. Юрьево-Девичье, ул. Центральная, д. 16А (зрительный зал).

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать в период с 13.04.2023 по 20.04.2023:

круглосуточно посредством официального сайта Организатора общественных обсуждений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) по адресу <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>;

в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений с 13.04.2023 по 20.04.2023 в рабочие дни по адресу: 170026, г. Тверь, Комсомольский пр-т, д. 4/4 или почтовым отправлением, которое должно поступить Организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по вопросу градостроительной деятельности на территории Тверской области.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 3 Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 19.04.2021 № 227-пп.

Участники общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что сведения содержатся на официальном сайте).

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:

- 1) фамилию, имя, отчество (при наличии);
 - 2) дату рождения;
 - 3) адрес места жительства (регистрации).
- Юридические лица предоставляют следующие сведения:
- 1) наименование;
 - 2) основной государственный регистрационный номер;
 - 3) место нахождения и адрес;
 - 4) полномочия представителя.

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что сведения содержатся на официальном сайте).

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
8(4822) 52-08-65;
8(4822) 70-09-97.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту «Правила землепользования и застройки Западнодвинского муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Бенцы» (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- порядок применения правил, внесения изменений в указанные правила;
- градостроительные регламенты;
- карта градостроительного зонирования;
- карта зон с особыми условиями использования территорий;
- сведения о границах территориальных зон в соответствии с пунктом 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект и информационные материалы по проекту будут размещены 13.04.2023 в разделе «Общественные обсуждения» на сайте Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области по адресу: <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>.

Организатором общественных обсуждений является Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Организатор общественных обсуждений).

Порядок проведения общественных обсуждений:
Экспозиция проекта проводится с 13.04.2023 по 20.04.2023 (кроме субботы и воскресенья) с 10-00 до 15-00, по адресу: Тверская область, Западнодвинский муниципальный округ, г. Западная Двина, ул. Кирова, д. 10, 1 этаж.

Консультирование по содержанию проекта проводится 18.04.2023 с 12-30 до 13-00 по адресу: Тверская область, Западнодвинский муниципальный округ, г. Западная Двина, ул. Кирова, д. 10, 3 этаж (зал заседаний).

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать в период с 13.04.2023 по 20.04.2023:

круглосуточно посредством официального сайта Организатора общественных обсуждений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) по адресу <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>;

в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений с 13.04.2023 по 20.04.2023 в рабочие дни по адресу: 170026, г. Тверь, Комсомольский пр-т, д. 4/4 или почтовым отправлением, которое должно поступить Организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по вопросу градостроительной деятельности на территории Тверской области.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 3 Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной

деятельности на территории Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 19.04.2021 № 227-пп.

Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф.>

Физические лица предоставляют следующие сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- 1) фамилию, имя, отчество (при наличии);
 - 2) дату рождения;
 - 3) адрес места жительства (регистрации).
- Юридические лица предоставляют следующие сведения:
- 1) наименование;
 - 2) основной государственный регистрационный номер;
 - 3) место нахождения и адрес;
 - 4) полномочия представителя.

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что сведения содержатся на официальном сайте).

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
8(4822) 55-17-28;
8(4822) 70-09-97.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.03.2023 г. Тверь № 136-пп

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Тверской области от 30.03.2022 № 210-пп «Об отдельных вопросах по реализации комплексного развития на территории Тверской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) в пункте 1 Постановления слова «государственной власти» исключить;

2) Порядок организации работы исполнительных органов государственной власти Тверской области при принятии решения о комплексном развитии территории и его реализации, утвержденный Постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Внести в Положение о Межведомственной комиссии при Правительстве Тверской области по земельным отношениям, утвержденное постановлением Правительства Тверской области от 04.10.2011 № 61-пп «О Межведомственной комиссии при Правительстве Тверской области по земельным отношениям» (далее – Положение), следующие изменения:

1) пункт 4 раздела II Положения дополнить подпунктом «-11» следующего содержания: «-11) рассмотрение предложений заинтересованных лиц о подготовке проекта решения о комплексном развитии территории»;

2) раздел V Положения дополнить пунктом 18.10 следующего содержания: «18.10. Для рассмотрения предложений заинтересованных лиц о подготовке проекта решения о комплексном развитии территории ответственным секретарем и заместителем(ями) ответственного секретаря Комиссии по направлению деятельности Комиссии представляются следующие материалы:

а) заявление заинтересованного лица о подготовке проекта решения о комплексном развитии территории;

б) мастер-план с указанием основных параметров проекта комплексного развития территории;

в) иные документы, определяемые Комиссией.». .

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тверской области

И.М. РУДЕНЯ

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 30.03.2023 № 136-пп

«Приложение 1
к постановлению Правительства Тверской области
от 30.03.2022 № 210-пп

ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ И ЕГО РЕАЛИЗАЦИИ

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) устанавливает процедуру взаимодействия исполнительных органов Тверской области при принятии и реализации решений о комплексном развитии территории жилой застройки, нежилой застройки, незастроенной территории (далее – решение о комплексном развитии территории).

2. Решение о комплексном развитии территории может быть принято по инициативе федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Тверской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Тверской области (далее – заинтересованные лица).

3. Уполномоченным органом, обеспечивающим принятие решения о комплексном развитии территории, является Министерство экономического развития Тверской области (далее – Уполномоченный орган).

4. В целях комплексного развития территории заинтересованные лица обращаются в Уполномоченный орган с заявлением, содержащим предложение о комплексном развитии территории с приложением мастер-плана, содержащего основные параметры проекта комплексного развития территории (далее – Заявление).

Заявление также может быть подготовлено Уполномоченным органом.

5. Заявление рассматривается на заседании Межведомственной комиссии при Правительстве Тверской области по земельным отношениям (далее – Комиссия).

По результатам рассмотрения Заявления Комиссия рекомендует Уполномоченному органу подготовить проект решения о комплексном развитии территории или отказать в подготовке проекта решения о комплексном развитии территории.

6. Уполномоченный орган направляет в Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Главархитектура Тверской области) запрос о подготовке схемы границ территории, подлежащей комплексному развитию (далее – Запрос), в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия Комиссией решения об обеспечении подготовки проекта решения о комплексном развитии территории.

7. Главархитектура Тверской области в срок не позднее двадцати рабочих дней со дня получения Запроса осуществляет подготовку схемы границ территории, подлежащей комплексному развитию, и направляет ее в Уполномоченный орган.

8. Уполномоченный орган в срок, указанный в пункте 6 настоящего Порядка, в целях всестороннего рассмотрения вопроса о подготовке проекта решения о комплексном развитии территории направляет копию Заявления в адрес Министерства имущества и земельных отношений Тверской области, Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области, Министерства строительства Тверской области, Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области, Министерства транспорта Тверской области, Министерства образования Тверской области, Министерства здравоохранения Тверской области, Комитета по физической культуре и спорту Тверской области, органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области, на территории которого планируется реализация проекта комплексного развития территории (далее – респонденты), для подготовки экспертных заключений.

9. Экспертные заключения, направляемые респондентам в срок не позднее двадцати рабочих дней со дня поступления Заявления в Уполномоченный орган, содержат:

1) информацию Министерства имущества и земельных